

MINDRE ENERGIFORBRUG I BYGNINGER

Vi europæere bliver nødt til at sænke vores energiforbrug. For det første gør det år for år stigende forbrug os mere og mere afhængige af olie- og gasleverancer udefra. For det andet har vi med vores underskrift på Kyoto-protokollen påtaget os at sende færre drivhusgasser ud i atmosfæren: Mellem 2008 og 2012 skal vi være nede på 8 % under mængderne i 1990. Det tvinger os til at sænke forbruget af kul, olie og gas.

Over for disse to problemer har Europa-Kommissionen opstillet en strategi, som den udsendte en grønbog om i 2000. Den viser, at nok kan udslippene og energiimporten mindskes, hvis vi går mere over til hjemlige, vedvarende energikilder, men derudover må alle energiforbrugere gøre en kraftig indsats for at spare.

Transport og industri er to meget energislugende sektorer, men de bygninger, vi bor, arbejder og tilbringer vores fritid i, tegner sig for ca. 40 % af hele det europæiske energiforbrug. Hverken transportsektoren eller industrien når op på forbruget til belysning, opvarmning, køling og varmt brugsvand i bygninger.

- **To tredjedele af energiforbruget i Europas bygninger står husholdningerne for**, og deres forbrug stiger hvert år, efterhånden som den stigende levefod slår igennem i øget brug af klima- og opvarmningsanlæg.
- **10 millioner fyr i europæiske boliger** er over 20 år gamle. At udskifte dem kunne spare 5 % af den energi, der bruges til opvarmning.
- **30-50 % af energiforbruget til belysning** i kontorer, forretningsbygninger og fritidsanlæg kunne spares, hvis man brugte de mest effektive systemer og teknologier.
- **Af den forventede stigning i energiforbruget til klimaanlæg** – en fordobling frem til 2020 – kunne halvdelen spares ved bedre standarder for udstyret.

VEJEN FREM

Medlemsstaterne skal have indarbejdet det nye direktiv i deres nationale lovgivning senest i januar 2006. Som led i forberedelserne mødes nationale embedsmænd og eksperter regelmæssigt for at udveksle oplysninger og fremme samarbejdet om udvikling af standardiserede målemetoder og normer for bygningers energimæssige ydeevne. Læs mere på

http://europa.eu.int/comm/dgs/energy_transport/index_da.html

Europa-Kommissionen vil bistå interesserede parter med oplysningsindsatsen i tilknytning til disse foranstaltninger. Især fra programmet *Intelligent Energi – Europa* (2003-2006) kan der hentes støtte til gennemførelsen af direktivet. Se

http://europa.eu.int/comm/energy/intelligent/index_en.htm

Kontakt:

Europa-Kommissionen

Generaldirektoratet for Energi og Transport

Lovgivningspolitik og fremme af nye energikilder samt styring af energiefterspørgslen – Kontor D.1

B-1049 Bruxelles

TREN-building-directive@cec.eu.int

Udgivet af: Europa-Kommissionen, Generaldirektoratet for Energi og Transport, B-1049 Bruxelles
http://europa.eu.int/comm/dgs/energy_transport/index_da.html

© Europa-Kommissionen, 2003

Eftertryk tilladt mod kildeangivelse

Redaktionen afsluttet den 8. september 2003

Foto: Zefa

MERE ENERGIEFFEKTIVE BYGNINGER

EU har vedtaget et nyt direktiv⁽¹⁾ om bygningers energimæssige ydeevne. Medlemsstaterne skal have indarbejdet det i deres lovgivning i januar 2006, og det vil sikre, at bygningsreglementerne i hele Europa lægger stor vægt på at minimere energiforbruget. På den måde sænkes energiforbruget i bygninger i hele Europa, uden at det bliver nødvendigt at afholde store ekstraudgifter af den grund. Derimod vil det give brugerne langt større komfort end nu. Disse tiltag berører stort set alle energiforbrugere, og de indgår som et centralt led i strategien for, hvordan EU kan leve op til sine forpligtelser efter Kyoto-protokollen. Efter de nye regler skal der ske følgende:

- I hele EU skal der anvendes en fælles metode til at beregne bygningers energimæssige ydeevne under hensyntagen til lokale klimaforhold.
- Medlemsstaterne skal fastsætte mindstekrav til den energimæssige ydeevne, og de skal gælde både for nye bygninger og ved større renoveringer af eksisterende store bygninger. Mange af kravene vil bygge på foreliggende eller planlagte europæiske standarder.
- En ordning med energiattester vil gøre energiforbruget langt mere synligt for ejere, lejere og brugere.
- Kedler og klimaanlæg over en vis størrelse skal jævnligt efterses for at kontrollere, hvor energieffektive de er, og hvor meget drivhusgas de sender ud.

Der findes undersøgelser, der viser, at man kunne spare over en femtedel af det nuværende energiforbrug inden 2010 blot ved at stille skrapere krav til nybyggerier og større ombygninger. Det vil være et mærkbart bidrag til opfyldelsen af Kyoto-målet, og – en vigtig pointe – det vil ikke kræve ændringer i vores livsstil. Om det går sådan, afhænger naturligvis af, hvor godt direktivet gennemføres i praksis.

BEDRE BYGNINGER



Nye europæiske regler om at spare på energien



(1) Direktiv 2002/91/EF (EFT L 1 af 4.1.2003).

AT BEREGNE ENERGIEFFEKTIVITETEN

Som en forudsætning for anvendelsen af mindstekravene over hele Europa vil der blive udviklet en fælles metode til beregning af bygningers energimæssige ydeevne. Den vil give klare og sammenlignelige oplysninger om bygningernes faktiske energiforbrug. Metoden bør tage hensyn til alle forhold, der påvirker energiforbruget, og gruppere bygningerne efter type, størrelse og anvendelse: boliger, kontorer, skoler osv.

Beregningen af en bygnings energimæssige ydeevne vil omfatte forhold som varmeisolering, opvarmningssystem, klimaanlæg, naturlig ventilation samt udnyttelse af dagslys og varmetilskud fra solindfald.

På plussiden kan indregnes solvarme- eller solcellesystemer, fjernvarme og kraftvarmeanlæg.

På grund af de store klimaforskelle i Europa vil der blive taget fuldt hensyn til forholdene og miljøet på stedet ved beregning af den energimæssige ydeevne.

HVOR SKAL KRAVENE OPFYLDES?

EU's medlemsstater vil fastsætte mindstekrav til den energimæssige ydeevne for forskellige kategorier af både nye og bestående bygninger under hensyntagen til de lokale klimaforhold. Kravene vil jævnligt blive taget op til nyvurdering.

Fra og med januar 2006 vil kravene gælde for alle nybyggerier. Inden starten på større byggerier (over 1 000 m²) skal det desuden vurderes grundigt, om det vil være rimeligt at installere alternative opvarmings- og energiforsyningssystemer.

For eksisterende byggerier på over 1 000 m² skal den energimæssige ydeevne forbedres i forbindelse med større ombygninger eller renoveringer. I det omfang det er teknisk og økonomisk gennemførligt, skal forbedringen føre ydeevnen op til den standard, der gælder i landet.

Visse bygninger som f.eks. historiske mindesmærker, bygninger til gudstjenester, midlertidige bygninger, landbrugsbygninger og sommerhuse kan fritages for kravene.

ENERGIATTESTER

For at oplyse kommende ejere og lejere om de forventede driftsomkostninger ved en bygning eller lejlighed skal sælgere og udlejere forelægge dem en aktuel energiattest.

Når købere og lejere får bedre oplysninger, øges tilskyndelsen for bygherrer og udlejere til at projektere og indrette deres bygninger med større energieffektivitet mod at få lavere driftsomkostninger.

Energiattesterne kommer til at indeholde referenceværdier, der fastlægges af myndighederne, så attesterne bedre kan sammenlignes. De skal også indeholde forslag til, hvordan den energimæssige ydeevne kan forbedres.

I større bygninger (over 1 000 m²), der jævnligt besøges af offentligheden, skal energiattesten slås op, så borgerne kan få oplysning om energisparensagen i deres lokalsamfund. Også den anbefalede og den aktuelle indetemperatur kan fremvises.

REGELMÆSSIGE EFTERSYN

I hver medlemsstat vil der blive tilrettelagt et system af regelmæssige eftersyn af kedler og klimaanlæg i større boliger, lejligheds-ejendomme, forretningsejendomme og offentlige bygninger. Forkert indstillet udstyr kan nemlig føre til et unødigt stort energiforbrug og/eller CO₂-udslip.

Kravet om regelmæssige eftersyn vil gælde for kedler, der opvarmes med ikke-vedvarende fast eller flydende brændsel, og hvis nytteeffekt er større end 20 kW. Er nytteeffekten over 100 kW, skal eftersynet foretages mindst hvert andet år; gasopvarmede kedler kan dog nøjes med et eftersyn hvert fjerde år.

Over 15 år gamle varmeanlæg på over 20 kW skal underkastes et éngangseftersyn, der gælder hele anlægget. Ved denne gennemgang skal brugeren have råd om udskiftning og/eller ændringer af anlægget.

Endelig skal alle klimaanlæg på over 12 kW også efterses med jævne mellemrum.